

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в доме № 7 по бульвару Мира в г. Нижнем Новгороде
(в форме очно-заочного голосования)

г. Нижний Новгород

«06» декабря 2018 года

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Нижний Новгород, бульвар Мира, д. №7.

Форма проведения голосования: очно-заочная

Дата проведения общего собрания;

Собрание в форме совместного присутствия: 13.11.2018 г. в 18.00. (время московское)

Собрание в форме заочного голосования проводится с 13.11.2018 г. с 19.00. (время московское)

Окончание приема бюллетеней 30.11.2018 г. до 14.00. (время московское)

Место проведения общего собрания; г.Нижний Новгород, бульвар Мира, д. №7.

Инициатор проведения собрания: Бендерский Александр Иосифович, квартира №87 по адресу: г.Нижний Новгород, бульвар Мира, д.7.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 9065,6 голос, что составляет 100 %.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: в голосовании на общем собрании приняло участие 6634,4голосов собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 73,18%.

Количество бюллетеней признанных недействительными –нет.

Сведения об общей площади помещений в многоквартирном доме: на момент составления настоящего протокола общая площадь помещений в многоквартирном доме составила 9065,6 квадратных метров.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделениями их полномочиями на подсчет голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
3. Об утверждении порядка уведомления о созыве общих собраний собственников помещений и о принятых решениях,
4. Об утверждении места хранения материалов собрания.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделениями их полномочиями на подсчет голосов.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6315,7	95,20
ПРОТИВ	42,3	0,64
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	276,4	4,17
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания Бендерского А.И.; избрать секретарем общего собрания Холодова А.Л., наделить их полномочиями на подсчет голосов.

Вопрос 2. Принятие решения о заключении собственниками помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6082,4	67,09
ПРОТИВ	447,7	4,94
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	104,3	1,15
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Заключить каждым собственником помещения в МКД договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Вопрос 3. Об утверждении порядка уведомления о созыве общих собраний собственников помещений и о принятых решениях.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6391,7	96,34
ПРОТИВ	42,3	0,64
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	200,4	3,02
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Утвердить порядок направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также выбор порядка уведомления о принятых собранием решениях – путем размещения соответствующего сообщения на досках объявлений на первых этажах многоквартирного дома.

Вопрос 4. Об утверждении места хранения материалов собрания.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6478,3	97,65
ПРОТИВ	42,3	0,64
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	67	1,01
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ	46,8	0,71

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Утвердить местом хранения материалов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений, решений собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
- Приложение №2 - Уведомление о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение №3 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования на 88 листах.

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Бендерский Александр Иосифович _____  06.12.2018 г.

Секретарь общего собрания

Холодов Александр Львович _____  06.12.2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Бендерский Александр Иосифович _____ 06.12.2018 г.

Холодов Александр Львович _____  06.12.2018 г.