

**ОТЧЕТ**  
**ООО «Жилищно-ремонтный проект»**  
**по содержанию и эксплуатации многоквартирного жилого дома**  
**со встроенно-пристроенными помещениями**  
**по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Якорная д.3**  
**за 2020 год**

Задолженность собственников на 01.01.2020 года	616 916,26
Начисления за 2020 год	6 606 451,03
Оплачено собственниками	6 583 520,62
Задолженность собственников на 01.01.2021 год	639 846,67
<b>Произведено расходов на оплату РСО и содержание МКД, в том числе:</b>	<b>6 583 520,62</b>
ОАО "Нижегородский водоканал" (ХВС, водоотведение, содержание ОИ)	
Задолженность на начало периода	41 249,82
Оплачено за период	480 628,48
Задолженность на конец периода	412 314,41
ТНС энерго (электроэнергия)	
Задолженность на начало периода	60 072,04
Оплачено за период	843 132,33
Задолженность на конец периода	75 530,49
ООО "Вереск" (отопление, ГВС)	
Задолженность на начало периода	293 150,33
Оплачено за период	2 612 335,80
Задолженность на конец периода	288 070,63
ООО "ЖРП" Содержание общего имущества МКД	
Задолженность на начало периода	222 444,07
Оплачено за период	2 647 424,01
Задолженность на конец периода	235 011,14
Услуги банка, комиссии, услуги ООО "Центр СБК"	317 481,75
Общехозяйственные расходы и услуги по управлению МКД (почтовые расходы, канцтовары, программное обеспечение, заправка картриджа, эл. подписи, вебинары, аренда офиса, материалы, обучение ответственных лиц, юридические услуги, услуги связи и прочее)	75 990,65
Заработная плата	487 500,00
Налоги и страховые взносы в бюджет, госпошлины	271 668,21
Вывоз ТКО, оплата услуг по обращению с твердыми коммунальными	61 789,14
Устройство водопровода и канализации	26 250,26
Обслуживание лифтов, кнопки приказа лифтов, страхование	262 300,00
Услуги по уборке придомовой территории	254 562,00
Обслуживание систем ГВС, ХВС, отопления, промывка, опрессовка системы теплоснабжения	483 000,00
Услуги по уборке мест общего пользования, санитарная обработка	305 000,00
Работы по установке металлоконструкций	29 882,00
Обслуживание системы АПС и дымоудаления	72 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>6 583 520,62</b>

Главный бухгалтер  
31.03.2021г



Бакалева Ю.В.

ОТЧЕТ

ООО «Жилищно-ремонтный проект»

по содержанию и эксплуатации многоквартирного жилого дома  
со встроенно-пристроенными помещениями  
по адресу: г. Нижний Новгород, Якорная д.3  
за 2020 год

Наименование	Задолженность собственников (на начало периода), руб	Начислено собственникам в 2020 году, руб	Оплачено собственниками в 2020 году, руб	Задолженность собственников (с учетом предыдущих периодов), руб
	222444,07			
Содержание, обслуживание и текущий ремонт, в том числе	222444,07	2659991,08	2647424,01	235011,14
Содержание жилых и нежилых помещений				
Отопление, в том числе	216310,03	1861538,72	1866237,85	211610,90
Отопление	216310,03	1861538,72	1866237,85	211610,90
Горячее водоснабжение (ГВС), в том числе	76840,3	745717,38	746097,95	76459,73
4Горячая вода	75377,88	726814,04	727515,83	74676,09
6ГВС (содержание ОИ)	1462,42	18903,34	18582,12	1783,64
Холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение, в том числе	41249,82	480613,07	480628,48	41234,41
4Водоотведение ГВС	9652,34	98424,18	97962,23	10114,29
6Водоотведение ХВС	16338,32	171346,90	171509,71	16175,51
6Хол. Водоснабжение	14725,73	204068,44	204472,19	14321,98
6ХВС (содержание ОИ)	533,43	6773,55	6684,35	622,63
Электроснабжение, в том числе	60072,04	858590,78	843132,33	75530,49
2Эл-снабжение(ночь)	5029,1	86720,97	83136,90	8613,17
2Эл-снабжение(пик)	46325,76	655027,88	644725,66	56627,98
6Эл-снаб. (содержание ОИ)	8717,18	116841,93	115269,77	10289,34
<b>ИТОГО</b>	<b>616916,26</b>	<b>6606451,03</b>	<b>6583520,62</b>	<b>639846,67</b>

Задолженность собственников по дому  
на 01.01.2021 года, руб.

639846,67