

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

бул. Мира д.7

ООО "Жилищно-ремонтный проект" за 2021год

	Наименование работы	Бульвар Мира 7
Общексплуатационные расходы на управление, ОТ, страх.взносы,пр., в том числе:		1064062,79
	Комиссия, банк облс, информационно-расчетные услуги	28547,26
	Обучение ответственных лиц	12000
	Изготовление вывески	1000
	Юридические расходы	2500
	ремонт ПК	2000
	Права использования "Web-система СБИС", эл подпись	5500
	Информационные услуги, размещение информации	759
	Канцтовары, бумага	2326
	Услуги связи, интернет	2096,18
	Услуги связи	2989,85
	почтовые услуги	2369
зарплата УП	(директор,гл.бух, паспортист), в т.ч компенсация за отпуск	727755,5
Налоги		219782
Налоги УСН		54438
Благоустройство и содержание придомовой территории и содержание МОП		569628,56
	промывка и опрессовка системы отопления	27500
	аренда нежилого помещения Бульвар Мира д.7 П 28	35000
	Уборка моп и лестничных клеток	260000
	Дератизация	15150,9
	мусорный контейнер	2126
	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	550
	материалы, коврики, хозтовары	32518,9
	реагенты	1600
	моющие средства, хозтовары	2937
	инвентарь, лопаты, метла, скребок	363
Содержание и текущий ремонт, аварийно-техническое обслуживание		1278426,62
	КТО лифтов	151179,25
	Уборка придомовой территории	196000
	Обслуживание АПС	48000
	обслуживание средств измерения	6720
	ремонт подъезда	39500
	страхование	11500
	Диспетчеризация	28750
	ремонтные работы ГВС, ХВС, Электрика	129750
	Проведение технического освидетельствования лифтов	6000
	вывоз снега и услуги погрузчика	15300
	лампочки, электрика	6683,5
	материалы	32486
	материалы, инструменты	14272,5
	ТО тепловыделителя и информационные услуги УУТЭ	13000
	материалы, инструменты	6154
	хозтовары	458
Зарплата РТР	слесарь, электрик	287672,5
Налоги		86877,1
ИТОГО		2912117,97

Главный бухгалтер



Бакалева Ю.В.

Расчет тарифа по содержанию помещений по адресу Б.Мира д.7

	Наименование работы	Бульвар Мира 7
	Общексплуатационные расходы на управление, ОТ, страх.взносы,пр.	10,96
	Благоустройство и содержание придомовой территории и содержание МОП	5,87
	Содержание и текущий ремонт, аварийно-техническое обслуживание	13,17
	ИТОГО	30,00

Главный бухгалтер

Бакалева Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью
 «Жилищно-ремонтный проект»
 ОГРН 1105257003224
 г. Нижний Новгород



**Информация о предоставлении коммунальных услуг по УК ООО "ЖРП" в
разрезе домов за период январь 2021 г. по декабрь 2021г.**

По адресу: б-р Мира, д.7

Код услуги Стек	Наименование услуги	Исходящее сальдона 31.12.2021г
	Содержание жилья	461 238,43
	Отопление	351 143,38
	Горячее водоснабжение	71 372,55
	Холодное водоснабжение	26 799,82
	Водоотведение	34 358,38
Информ	Электроснабжение	188 700,91
	Консьержка	102 720,16
	Итого по дому	1236333,63

По адресу: б-р Мира, д.7
Главный бухгалтер



Бакалева Ю.В.